

## ДОРОЖНАЯ КАРТА

**по предоставлению земельных участков садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан у которых имеются правоустанавливающие документы на землю  
(по ст.3 Закона Республики Крым № 320-ЗРК/2016)**

№ п/п	Мероприятие	Срок	Ответственные исполнители	Примечания
1.	<p>Создание комиссий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при Совете министров Республики Крым, которая рассматривает вопросы, связанные с подтверждением наличия или отсутствия права у садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым;</li> <li>- при органе местного самоуправления, которая рассматривает вопросы, связанные с подтверждением наличия или отсутствия права у садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан на предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.</li> </ul>		Минимущество, ОМС	
2.	<p>Подача в уполномоченный орган садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединением граждан (далее – СНО) заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка,</p>		СНО	
3	<p>Направление материалов в комиссию для подтверждения наличия/отсутствия права на земельный участок</p>	<p>10 дней с даты подачи заявления на предоставление комиссией заключения</p>	МИЗО, ОМС	
4.	<p>При положительном решении Комиссии, указанной в п. 1 Дорожной карты, принятие решения о предварительном</p>	<p>45 дней с даты поступления</p>	МИЗО, органы местного самоуправления	

	согласовании предоставления земельного участка в порядке, установленном настоящей статьей ( <b>срок действия данного решения 1 год</b> )	заявления		
5.	Выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ земельного участка	согласно договора	СНО, кадастровый инженер, Госкомрегистр	
6.	Подготовка проекта межевания территории земельного участка СНО, в отношении которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка		СНО	
7.	Утверждение проекта межевания территории СНО		ОМС	
8.	Составление межевых планов земельных участков согласно утвержденному проекту межевания территории СНО			
9.	Подача в уполномоченный орган садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединением граждан заявления о предоставлении земельных участков согласно утвержденному проекту межевания территории СНО <b>Заявление должно быть подано до 01.01.2018</b>	30 дней с момента подачи заявления	СНО	
10.	Заключение договоров безвозмездного пользования (для садоводства или огородничества) <b>на 5 лет</b> или договоров аренды (для дачного хозяйства) на земельные участки согласно утвержденному проекту межевания территории СНО		МИЗО, орган местного самоуправления, СНО	
11	Подача гражданами-членами СНО в орган, уполномоченный на распоряжение землей ( <i>в Совет министров Республики Крым – если участок расположен за границами населенных пунктов, в ОМС – если участок расположен в границах населенных пунктов</i> ), заявления о предоставлении земельного участка в собственность или аренду. Земельный участок предоставляется гражданам Российской Федерации в собственность бесплатно,		Гражданин – член СНО	

	иностранным гражданам или лицам без гражданства - в аренду или собственность за плату.			
12	Рассмотрение заявления и: 1) принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность, 2) или заключение договора аренды земельного участка 3) или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка.	30 дней	Уполномоченный орган	

Примечание:

*В течение пяти дней с даты государственной регистрации договоров, указанных в пунктах 1 и 2 части 18 настоящей статьи, должны быть прекращены права садоводческого, садово-огородного или дачного товарищества (кооператива), ранее действовавшего до вступления в силу Федерального конституционного закона "О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя", на указанный земельный участок, в том числе признаны утратившими силу документы, указанные в пункте 6 части 8 настоящей статьи, на основании решения уполномоченного органа.*

*Действие закона распространяется на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединениям граждан, созданным после вступления в силу Федерального конституционного закона в соответствии с законодательством Российской Федерации членами садоводческого, садово-огородного или дачного товарищества (кооператива), ранее действовавшего до вступления в силу Федерального конституционного закона, при наличии документов, подтверждающих предоставление соответствующих земельных участков указанному садоводческому, садово-огородному или дачному товариществу (кооперативу)*