



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

(МИНИМУЩЕСТВО КРЫМА)

П Р И К А З

21 декабря 2016 г.

г. Симферополь

№ 1276

*Об условиях приватизации комплекса
нежилых зданий и сооружений, с
расположенным под ним
земельным участком по адресу:
Республика Крым, г. Ялта,
проезд Бакунинский, 13*

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Крым от 08.08.2014 № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», Законом Республики Крым от 06.11.2014 № 1-ЗРК/2014 «О порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 157 (в редакции постановления Совета министров Республики Крым от 20.02.2015 № 50), постановлением Совета министров Республики Крым от 10.07.2015 № 396 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного имущества Республики Крым на аукционе», во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, на 2016 год, утвержденного Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 22.10.2015 года № 793-1/15, в связи с признанием аукциона, назначенного на 26 декабря 2016 года, несостоявшимся (протокол от 21 декабря 2016 года № 7 заседания комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, в процессе приватизации), -

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приватизировать находящиеся в государственной собственности Республики Крым комплекс нежилых зданий и сооружений, в составе:

– нежилое одноэтажное административное здание (лит. «А») общей площадью 70,00 кв.м, кадастровый (или условный) номер 90:25:010103:441;

– нежилое одноэтажное здание автовесовой (лит. «Б») общей площадью 51,60 кв.м, кадастровый (или условный) номер 90:25:010103:440;

– нежилое одноэтажное здание гаража (лит. «В») общей площадью 88,70 кв.м, кадастровый (или условный) номер 90:25:010103:439;

– нежилое одноэтажное здание конторы (лит. «Г») общей площадью 79,30 кв.м, кадастровый (или условный) номер 90:25:010103:436;

– подпорная стена, кадастровый (или условный) номер №90:25:010103:1882 №3 площадь 106,4 кв.м;

– подпорная стена, кадастровый (или условный) номер №90:25:010103:1883 №5/1 площадь 4,9 кв.м;

– подпорная стена, кадастровый (или условный) номер №90:25:010103:1884 №4 площадь 93,0 кв.м;

– подпорная стена, кадастровый (или условный) номер №90:25:010103:1885 №5/2 площадь 4,9 кв.м;

– ограждение №1 площадью 65,7 кв.м; ограждение №2 площадью 348,8 кв.м; ступени, площадью 8,3 кв.м; мощение - I площадью 3600 кв.м; дорожка - II площадью 4,5 кв.м;

и расположенный под ним земельный участок общей площадью 6527 кв.м, (кадастровый (или условный) номер 90:25:000000:1273), по адресу: Республика Крым, г. Ялта, проезд Бакунинский, 13, путем продажи единым лотом на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в размере 52 278 816 (пятьдесят два миллиона двести семьдесят восемь тысяч восемьсот шестнадцать) рублей (с учетом НДС), определенную на основании отчета об оценке рыночной стоимости № АЭ13-11/2016 от 24 ноября 2016 года, выполненного ООО «АЛЬЯНС ЭКСПЕРТ», в том числе:

– комплекс нежилых зданий и сооружений 5 866 298 рублей (пять миллионов восемьсот шестьдесят шесть тысяч двести девяносто восемь рублей), с учетом НДС;

– расположенного под ним земельного участка – 46 412 518 (сорок шесть миллионов четыреста двенадцать тысяч пятьсот восемнадцать) рублей, НДС не облагается.

3. Уполномочить заместителя министра имущественных и земельных отношений Республики Крым Лахину Оксану Ивановну на утверждение аукционной документации о продаже имущества, указанного в пункте 1

настоящего приказа, а также подписание (утверждение) иных документов, связанных с реализацией Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым функций продавца по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Обеспечить опубликование настоящего приказа в установленном порядке на официальных сайтах в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Республики Крым Лахину О.И.

Министр



А. АНЮХИНА