



МІНІСТЕРСТВО
МАЙНОВИХ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МУЛЬКИЙ ВЕ ТОПРАКЪ
МУНАСЕБЕТЛЕРИ НАЗИРЛИГИ

ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295015
тел.: (0652) 25-52-42; факс: (0652) 25-32-11; e-mail: minimzem@yandex.ru

от 12.04.2015 № 14-04/5135
на № _____

**Главам исполнительно-распорядительных
органов муниципальных образований
Республики Крым**

О принятии постановления

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым доводит до Вашего сведения, что **Советом министров Республики Крым принято постановление от 11 марта 2015 года № 110 «Об утверждении перечня специальностей для предоставления земельных участков в безвозмездное пользование»**, согласно которому граждане, которые работают по основному месту работы в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства, социальной сфере, имеют право на предоставление в безвозмездное пользование земельных участков государственной или муниципальной собственности.

Обращаем Ваше внимание, что **предоставление** земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в **безвозмездное пользование** гражданину осуществляется после заключения договора безвозмездного пользования земельным участком между гражданином и организацией, которой земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование (статья 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации)

В свою очередь, в соответствии со статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, **в постоянное (бессрочное) пользование** осуществляется исключительно:

- 1) органам государственной власти и органам местного самоуправления;
- 2) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным);

- 3) казенным предприятиям;
- 4) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.

Порядок предоставления в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов определен статьей 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, статьей 7 Закона Республики Крым от 15.01.2015 №66-ЗРК «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений» (далее – Закон Республики Крым) установлено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование на срок не более шести лет для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, которые работают по основному месту работы в сельских поселениях муниципальных районов Республики Крым в сферах образования, здравоохранения, культуры, сельского хозяйства, социальной сфере по специальностям, перечень которых утверждается актом Совета министров Республики Крым.

Безвозмездное пользование таким земельным участком прекращается в случае расторжения трудового договора, наличие которого являлось основанием для предоставления земельного участка, за исключением случая прекращения трудовых отношений работника при переходе его на пенсию по старости или пенсию по инвалидности, а также **право** на служебный надел **сохраняется** за одним из членов семьи:

- 1) работника, призванного на действительную срочную военную службу или альтернативную службу, на весь срок прохождения службы;
- 2) работника, принятого на обучения, на весь срок получения образования;
- 3) работника, погибшего в связи с исполнением служебных обязанностей.

Также право на служебный надел сохраняется за нетрудоспособным супругом и престарелыми родителями работника пожизненно, детьми работников до их совершеннолетия.

Заместитель министра

Е.ПАТАНОВА