

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых для включения имущества в состав казны Республики Крым (Постановление Совета министров Республики Крым от 11.11.2014 № 436)

2.1. Включение имущества в состав казны осуществляется по основаниям, определенным частью 1 статьи 5 Закона Республики Крым "О казне Республики Крым".

2.2. Решение о включении недвижимого и особо ценного движимого имущества в состав казны принимается комиссией по принятию решений о включении недвижимого и особо ценного движимого имущества в состав казны.

2.3. Решение о включении движимого имущества в состав казны принимается уполномоченным органом государственной власти по управлению и распоряжению объектами казны (далее - уполномоченный орган).

2.4. Решение о включении объектов в состав казны принимается на основании следующих документов:

2.4.1. При создании нового имущества за счет средств бюджета Республики Крым:

обращения государственной организации, являющейся заказчиком - застройщиком по договору об инвестиционной деятельности, о передаче объектов имущества, созданных за счет средств бюджета Республики Крым, в состав казны с перечнем передаваемых объектов имущества по форме согласно приложению 1;

письменного согласования исполнительного органа государственной власти Республики Крым, являющегося главным распорядителем бюджетных средств по договору об инвестиционной деятельности на передачу объектов имущества, созданных за счет средств бюджета Республики Крым, в состав казны;

копии договора об инвестиционной деятельности и (или) договора о совместной деятельности;

копии документа о вводе в эксплуатацию вновь созданных за счет средств бюджета Республики Крым объектов имущества;

технической документации на объекты, предлагаемые для включения в состав казны;

свидетельств о государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, предлагаемые для включения в состав казны;

кадастровых паспортов земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, предлагаемые для включения в состав казны.

Решение о включении объектов имущества в состав казны по данному основанию оформляется одновременно с передачей заказчиком -

застройщиком объектов, созданных за счет средств бюджета Республики Крым, в состав казны.

2.4.2. При приобретении Республикой Крым имущества на основании договоров купли-продажи, дарения, иных договоров о передаче объектов имущества в собственность Республики Крым:

обращения исполнительного органа государственной власти Республики Крым, уполномоченного Советом министров Республики Крым на приобретение имущества, о включении приобретенного имущества в состав казны с перечнем объектов имущества по форме согласно приложению 1;

копии соответствующего договора купли - продажи, дарения, иного договора о передаче объектов имущества в собственность Республики Крым;

технической документации на объекты имущества, предлагаемые для включения в состав казны;

свидетельств о государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, предлагаемые для передачи в состав казны;

кадастровых паспортов земельных участков.

Решение о включении имущества в состав казны по данному основанию оформляется одновременно с принятием имущества в собственность Республики Крым.

2.4.3. При передаче имущества в собственность Республики Крым на основании федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных правовых актов Республики Крым о разграничении собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность:

а) при передаче из федеральной собственности:

решения уполномоченного федерального органа по управлению федеральным имуществом о передаче имущества в собственность Республики Крым;

письменного предложения исполнительного органа государственной власти Республики Крым, на который возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) (далее - исполнительный орган) о передаче объектов имущества с указанием государственной организации, за которой в дальнейшем предлагается закрепление их на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с приложением следующих документов:

обращения государственной организации о закреплении за ней в дальнейшем имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления со справкой о банковских реквизитах организации;

выписки из реестра федерального имущества, содержащей сведения о предлагаемых к передаче объектах имущества;

копии выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на

предлагаемые к передаче объекты недвижимого имущества (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 1 месяц до ее направления в федеральный орган по управлению федеральным имуществом для принятия решения о передаче;

копий правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемые к передаче объекты имущества принадлежат на праве хозяйственного ведения или оперативного управления федеральному государственному унитарному предприятию, федеральному государственному учреждению (далее - федеральная организация), - в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

документов, подтверждающих право собственности Российской Федерации на предлагаемые к передаче земельные участки, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты, - в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

согласия (письменного обращения) федеральной организации на передачу объектов имущества, принадлежащих ей на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с подтверждением полномочий лица, давшего такое согласие (подписавшего обращение);

копии устава федеральной организации, объекты имущества которой, принадлежащие ей на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагаются к передаче, заверенной федеральной организацией;

копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении федеральной организации, объекты имущества которой, принадлежащие ей на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагаются к передаче, заверенной федеральной организацией;

технических паспортов или справок организации, осуществляющей технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

кадастровых паспортов земельных участков как самостоятельных объектов, предлагаемых к передаче, в целях их индивидуализации;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемых к передаче объектов имущества, - в случае если указанные объекты имущества используются органами государственной власти Республики Крым, государственными организациями в целях, необходимых для осуществления полномочий Республики Крым;

согласия (письменного обращения) федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находится федеральная организация, имущество которой предлагается к передаче;

перечня передаваемых объектов имущества по форме согласно приложению 1;

б) при передаче имущества из муниципальной собственности:

письменного предложения главы муниципального образования о передаче объектов имущества с приложением следующих документов:

решения представительного органа муниципального образования о передаче объектов муниципальной собственности в собственность Республики Крым;

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемое к передаче недвижимое имущество (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки в случае, если они предлагаются к передаче как самостоятельные объекты), выданной не ранее чем за 1 месяц до ее направления в уполномоченный орган по управлению объектами казны;

копий правоустанавливающих документов, подтверждающих, что предлагаемые к передаче объекты имущества принадлежат на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальному унитарному предприятию или муниципальному учреждению (далее - муниципальная организация), - в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

документов, подтверждающих право собственности муниципального образования на предлагаемые к передаче земельные участки как самостоятельные объекты, - в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

кадастровых паспортов земельных участков как самостоятельных объектов, предлагаемых к передаче;

согласия (письменного обращения) муниципальной организации на передачу имущества, принадлежащего ей на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, с подтверждением полномочий лица, давшего такое согласие (подписавшего обращение);

копии устава муниципальной организации, имущество которой, принадлежащее ей на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагается к передаче, заверенная надлежащим образом муниципальной организацией;

копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении муниципальной организации, имущество которой, принадлежащее ей на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предлагается к передаче, заверенной муниципальной организацией;

документов, подтверждающих фактическое использование предлагаемых к передаче объектов имущества, - в случае если указанное имущество используется органами государственной власти Республики Крым, государственными организациями в целях, необходимых для осуществления полномочий Республики Крым;

письменного предложения исполнительного органа о передаче имущества с указанием государственной организации, за которой в дальнейшем предлагается закрепление объектов имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

обращения государственной организации о закреплении за ней в дальнейшем объектов имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления со справкой о банковских реквизитах организации;

копии устава государственной организации, за которой предлагается закрепление объектов имущества, заверенной государственной организацией;

копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении государственной организации, за которой предлагается закрепление объектов имущества, заверенной государственной организацией;

перечня передаваемых объектов по форме согласно приложению 1.

Решение о включении имущества в состав казны по данному основанию принимается одновременно с принятием имущества в собственность Республики Крым.

2.4.4. При передаче имущества в собственность Республики Крым на основании федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации о разграничении полномочий по вопросам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации на основании документов, указанных в подпункте «а» пункта 2.4.3 раздела 2 настоящего Положения.

Решение о включении имущества в состав казны по данному основанию принимается одновременно с принятием имущества в собственность Республики Крым, в рамках разграничения полномочий по вопросам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

2.4.5. При включении имущества в собственность Республики Крым по решению суда - на основании соответствующего судебного акта, вступившего в законную силу.

Решение о включении имущества в состав казны по данному основанию не принимается.

2.4.6. При включении имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов ликвидируемых государственных организаций:

перечня имущества ликвидируемой государственной организации, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты недвижимого имущества, оставшиеся после ликвидации юридического лица, с кадастровыми паспортами таких земельных участков (при наличии);

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

копий правоустанавливающих документов, на имущество, предлагаемое к включению в состав казны.

Денежные средства, которые остаются на счетах ликвидируемых государственных организаций, зачисляются в доход бюджета Республики Крым.

2.4.7. В случае отсутствия права хозяйственного ведения или права оперативного управления на имущество Республики Крым (имущество, не вошедшее в процессе приватизации в уставные капиталы хозяйственных обществ и коллективных сельскохозяйственных предприятий):

копии плана приватизации;

копии документов по оценке целостного имущественного комплекса;

копии инвентаризационной описи имущества, не вошедшего в процессе приватизации в уставный капитал хозяйственных обществ и коллективных сельскохозяйственных предприятий;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

акта обследования имущества, предлагаемого к включению в состав казны;

справок государственных организаций о наличии (отсутствии) обязательств (обременений), связанных с объектами имущества, предлагаемыми к изъятию;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты недвижимого имущества;

перечня объектов имущества по форме согласно приложению 1;

копий правоустанавливающих документов на имущество, предлагаемое к включению в состав казны;

иных документов, содержащих сведения об имуществе, предлагаемого к включению в состав казны.

2.4.8. При возврате, правомерном изъятии имущества из оперативного управления государственных организаций, отказе государственных организаций от использования имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления либо иного прекращения права хозяйственного ведения или права оперативного управления на имущество, находящегося в собственности Республики Крым, если такое прекращение не связано с

отчуждением указанного имущества, в том числе в связи с признанием государственной организации несостоятельной (банкротом):

письменного обращения исполнительных органов государственной власти Республики Крым, государственных организаций об отказе от использования объектов имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (в случае добровольного отказа), с перечнем объектов имущества по форме согласно приложению 1;

справок государственных организаций о наличии (отсутствии) обязательств (обременений), связанных с объектами имущества, предлагаемыми к изъятию;

письменного согласования (заключения) исполнительного органа государственной власти Республики Крым о целесообразности изъятия, возврата объектов имущества из оперативного управления государственных организаций и включения в состав казны изымаемого, возвращаемого государственного имущества;

документов, подтверждающих, что имущество является излишним, неиспользуемым либо используемым не по назначению, - протоколов, актов комиссий, созданных исполнительными органами государственной власти Республики Крым, комиссий, созданных приказом по предприятию, учреждению, распорядительных документов унитарных предприятий, учреждений о переводе объектов на консервацию;

справок государственных организаций о техническом состоянии объектов имущества, актов технического обследования и других документов, содержащих технические характеристики объектов имущества и определяющих их техническое состояние;

акта комиссии органа по управлению имуществом, контролю за распоряжением и использованием его по назначению и его сохранностью (при наличии такого документа);

акта ревизии (проверки) деятельности государственной организации (при наличии такого документа);

решений иных комиссий и органов, уполномоченных на принятие таких решений, оформленных соответствующим документом и содержащих рекомендации по изъятию либо возврату имущества из оперативного управления государственных организаций (при наличии таких документов);

технических паспортов на объекты недвижимого имущества, транспортные средства, оборудование;

бухгалтерской справки о балансовой и остаточной стоимости объектов имущества на последнюю отчетную дату;

копий инвентарных карточек (при отсутствии технических паспортов);
свидетельств о государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества;

кадастровых паспортов и правоустанавливающих документов на земельные участки.

Решение о включении имущества в состав казны по данному основанию оформляется одновременно с решением об изъятии либо возврате

имущества из оперативного управления государственных организаций или передаче имущества государственными организациями в состав казны при их отказе от использования такого имущества.

2.4.9. При ликвидации государственной организации, за исключением ликвидации государственной организации в связи с признанием ее несостоятельной (банкротом):

перечня имущества ликвидируемой государственной организации, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты недвижимого имущества (при наличии).

Денежные средства, которые остаются на счетах ликвидируемых государственных организаций, зачисляются в доход бюджета Республики Крым.

2.4.10. При выявлении имущества, не закрепленного за государственными организациями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления:

обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления о включении имущества в состав казны с перечнем объектов имущества по форме согласно приложению 1;

технического паспорта или справки организации, осуществляющей государственный технический учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности, о технических характеристиках и адресах предлагаемых к передаче объектов недвижимого имущества;

перечня земельных участков, на которых располагаются объекты недвижимого имущества, с кадастровыми паспортами таких земельных участков (при наличии);

иных документов, содержащих сведения об имуществе, предлагаемого к включению в состав казны.

Решение о включении имущества в состав казны по данному основанию принимается одновременно с принятием в собственность Республики Крым.

2.5. Включение передаваемого имущества в состав казны осуществляется на основании акта приема-передачи данного имущества.

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ (ВЫБЫТИЯ) В (ИЗ)
СОСТАВ (А) КАЗНЫ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

№ п/п	Полное наименование организации, уполномоченной на передачу имущества	Адрес места нахождения организации, ИНН организации, уполномоченной на передачу имущества	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества(**)	Первоначальная (восстановительная)/ остаточная стоимость имущества, руб.
1			Объекты недвижимого имущества:			
2			Объекты движимого имущества:			
3			Земельные участки (*):			

Примечание:

(*) Земельные участки включаются в перечень в случае их передачи как самостоятельных объектов.

(**) Инвентарный, кадастровый или реестровый номер объекта, площадь, этажность (при передаче зданий, помещений, земельных участков), длина (при передаче инженерных сетей), идентификационный номер (при передаче автомобилей)

Руководитель _____ Ф.И.О.

М.П.

подпись

Главный бухгалтер _____ Ф.И.О.

М.П.

подпись